



©Studio Odey

Vom IMAX zum KI-Hotspot

Superhuman (ehem. Grammarly) eröffnet 2026 einen neuen Berlin-Hub im Center am Potsdamer Platz

Berlin, 24.11.2025 – Ein Kino wird zum KI-Hotspot: Das ehemalige IMAX am Potsdamer Platz bekommt ein neues Leben. Auf 3.200 m² über drei Etagen entsteht unter dem ikonischen Dach des Centers am Potsdamer Platz der neue Berlin-Hub des KI-Unternehmens Superhuman (ehemals Grammarly), das seit 2022 in Deutschland vertreten ist. Das Hub gehört mit zu den spannendsten Büroflächen der Stadt – mitten in Berlin, umgeben von Deutsche Bahn, Exolaunch, Sony, HYGH und zahlreichen Food- und Lifestyle-Angeboten.

Die coolste Bürofläche Berlins

„The Penthouse“ heißt das neu entwickelte Office, das künftig das Team vom KI-Entwickler Superhuman beherbergen wird. Die Bürofläche erstreckt sich mit ca. 3.200 m² über drei Ebenen mit großen Lufträumen und Community-Spaces. Als Refurbishment konzipiert, überzeugt sie durch modernste Technik, LED-Beleuchtung, Smart Energy Management und vielem mehr – alles im Einklang mit dem hohen Nachhaltigkeitsanspruch des Centers.

Zusätzlich punktet The Penthouse mit außergewöhnlichen Amenities. Denn im Rahmen der Neukonzeption des Centers wurden nicht nur die Außenanlagen und das gastronomische Angebot mit der trendigen KERB Berlin Food Hall oder auch Anbietern wie Burgermeister modernisiert. Auch sind Immersive Experience Angebote und ein Fitness Center bereits in Planung.

Ein besonderes Highlight ist Deutschlands größter 3D Screen, der seit Juli Besucher fasziniert – und den ansässige Unternehmen wie Superhuman auch für ihre eigene Markenpräsentation nutzen können.

Superhuman baut sein Team in Berlin aus

Das 2009 gegründete KI-Unternehmen Superhuman, bislang unter dem Namen Grammarly bekannt, hat sein Angebot zu einer umfassenden Suite aus KI-gestützten Anwendungen und Agenten für produktives Arbeiten erweitert. Superhuman beschäftigt weltweit mehr als 1.500 Mitarbeitende in AMER und Europa. Seit 2022 ist das Unternehmen auch mit einem Hub in Berlin vertreten, wo ein stetig wachsendes Team an der Weiterentwicklung seiner KI-Produkte arbeitet. Mit dem Ausbau des Berliner Standorts stärkt Superhuman seine Präsenz in Deutschland und schafft ein Umfeld, das Innovation und Zusammenarbeit fördert.

„Mit unserem neuen Hub im Center am Potsdamer Platz schaffen wir einen Ort, der Zusammenarbeit und Austausch fördert – für unser schnell wachsendes Team in Deutschland“, sagt John Bell, Direktor für Global Real Estate & Workplace Experience bei Superhuman (ehem. Grammarly). „Der neue Standort bietet unseren Kolleginnen und Kollegen in Berlin ein inspirierendes Umfeld, um innovative Produkte zu entwickeln und unsere Unternehmensvision weiter voranzutreiben. Gleichzeitig soll er als Treffpunkt für unsere Teams aus Europa und Amerika dienen, um sich persönlich zu vernetzen und gemeinsam an Projekten zu arbeiten. Besonders freuen wir uns darauf, den Raum künftig auch für Events der Berliner Tech-Community zu öffnen.“



Signal für Berlin – und für den Office-Markt

Auch Oxford Properties, Miteigentümer des Centers, sieht den Abschluss als Meilenstein:

„Mit dem KI-Unternehmen Superhuman begrüßen wir einen weiteren Tech-Player im Center. Damit stärken wir die Rolle des Centers am Potsdamer Platz als Hotspot für internationale Tech-Unternehmen und zeigen, dass Berlin zu den attraktivsten Standorten Europas gehört“, so Benjamin Gschnell, Geschäftsführer Oxford Properties Germany.

Über Superhuman (ehem. Grammarly):

Superhuman ist eine KI-Produktivitätsplattform, die künstliche Intelligenz nahtlos in den Arbeitsalltag integriert – mit Verbindungen zu über einer Million Anwendungen und Websites. Zum Portfolio des Unternehmens gehören der Schreibassistent Grammarly, die All-in-One-Dokumentplattform Coda, die Posteingangsverwaltungs-App Mail sowie Go, ein proaktiver KI-Assistent, der den Kontext versteht und automatisch Unterstützung bietet.

Seit der Gründung im Jahr 2009 unterstützt Superhuman weltweit mehr als 40 Millionen Menschen, 50 000 Organisationen und 3 000 Bildungseinrichtungen dabei, Routineaufgaben zu reduzieren und sich auf das Wesentliche zu konzentrieren. Weitere Informationen unter superhuman.com

Über Oxford Properties Group und Das Center am Potsdamer Platz

Oxford Properties Group („Oxford“) ist ein führender globaler Immobilieninvestor, -entwickler und -manager. Seit der Gründung 1960 verwaltet Oxford mit seinen Portfoliounternehmen Vermögenswerte von rund 80 Milliarden CAD auf vier Kontinenten und zählt weltweit zu den aktivsten Entwicklern. Oxford befindet sich im Besitz von OMERS, dem kanadischen Pensionsfonds für kommunale Angestellte in Ontario.

Oxford Properties hat 300 Millionen Euro in die Neugestaltung des Centers am Potsdamer Platz investiert und gemeinsam mit dem langjährigen Partner Norges Bank Investment Management einen neuen Campus geschaffen. Der 2000 nach Entwürfen von Helmut Jahn erbaute, 113.000 m² große Gebäudekomplex umfasst acht Gebäude mit 85.000 m² Bürofläche, 20.000 m² für Einzelhandel, Gastronomie und Freizeit sowie 67 Wohneinheiten. Als moderne Architekturikone zieht das Center jährlich über sieben Millionen Besucher an. Hauptmieter sind unter anderem die Deutsche Bahn und WeWork. Seit April 2023 trägt das Areal den Namen „Das Center am Potsdamer Platz“.

Weitere Informationen auf www.das-center.com

Pressekontakt Das Center am Potsdamer Platz

Anna-Maria Gerhart

anna-maria.gerhart@smithberlin.com

SMITH Berlin – Agentur für Markenkommunikation

www.smithberlin.de

